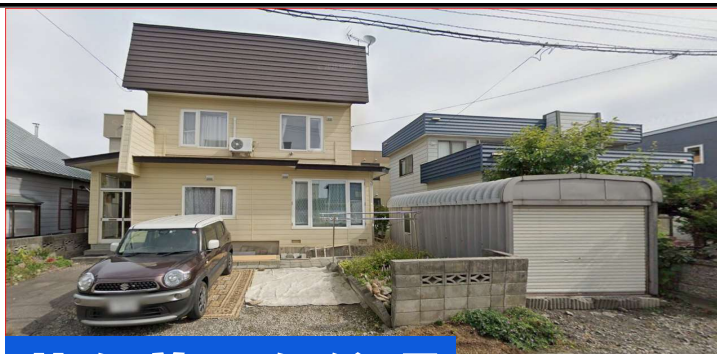


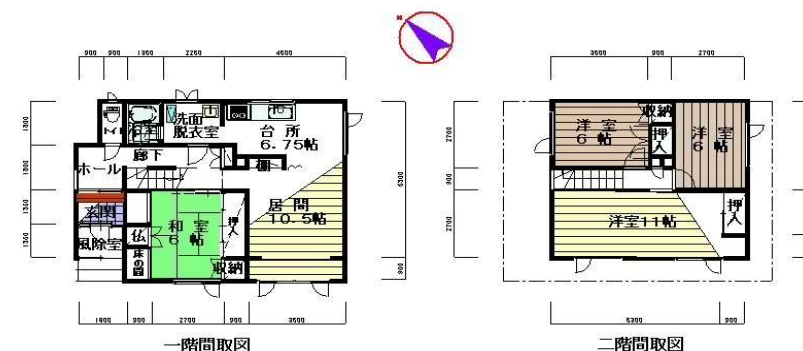
件種別	売戸建		
価格	680万円		
所在地	旭川市春光5条7丁目11番7号		
交通	「春光5-7バス停」から徒歩1分		
土地面積	227.32㎡ (68.76坪)		
地目	宅地	現況	
用途地域	第二種中高層住居専用地域	防火指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%
都市計画	区域内		
接道状況	市道（幅員5.45m）接道長さ（14.545m）		
地形	間口14.545m・平坦地		
法令上の制限	建築基準法第22条区域内 宅地造成及び特定盛土等規制法		
取引条件	公簿面積・現状引き渡し・談応・		
建物種別	居宅		
構造・階数	木造2階建		
建物面積	1階67.83㎡ 2階 45.36㎡ 延べ113.19㎡		
築年数	昭和49年新築、平成12年増築		
屋根	屋根垂鉛メッキ銅板葺		
飲用水	上水道	排水	下水道
電気	北電	ガス	都市ガス
媒介手数料	¥330,000		(消費税込み)
備考	ゆとりある4LDKの中古住宅です。。		
	落ち着いた住環境で、ファミリーにもおすすめ		
	敷地内には車庫があり、お車をお持ちの方にも便利です。		
この図面は情報の一部を掲載しています。（現況優先） 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。			
〒071-8134 旭川市末広4条7丁目3番4号			
TEL (0166)76-5068 / FAX(0166)76-6433			
URL: https://p-planning.com/ MAIL: info@p-planning.com			



落ち着いた住環



ゆとりある4LDKの中古住宅



※詳しい内容は下記のQRコードから弊社HPをご確認ください。

宅地建物取引業登録 北海道知事免許 上川（2）第1268号

公益社団法人 全日本不動産協会会員 / 公益社団法人 不動産保証協会加盟



Purple-Planning

パープルプランニング株式会社



弊社ホームページ
物件動画サイト
YouTubeチャンネル

取引態様

専任媒介